



# COMUNE DI TAGGIA

PROVINCIA DI IMPERIA

## ORDINANZA SINDACALE

n. 57 del 27/05/2020

### OGGETTO:

**ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE - DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI INCENDIO AVVENUTO IN DATA 2 MAGGIO 2020 DEL FABBRICATO SITO IN TAGGIA - PIAZZA SPINOLA N. 1 - FOGLIO 22 - MAPPALE 324 CATASTO FABBRICATI**

### IL SINDACO

**PREMESSO CHE** in data 27 Maggio 2020 si è verificato un incendio che ha coinvolto un fabbricato di civile abitazione sito nel Comune di Taggia – Piazza Spinola N. 1;

**DATO ATTO CHE** sul luogo dell'incendio sono intervenuti per lo spegnimento delle fiamme i Vigili del Fuoco del Comando di Imperia coadiuvati dalla Polizia Locale e dalle Forze dell'Ordine;

**PRESO ATTO CHE**, all'esito delle operazioni di spegnimento dell'incendio, il fabbricato di cui sopra si presenta in evidente stato di pericolosità tale da determinare, nelle more dell'acquisizione del rapporto dei Vigili del Fuoco e dell'esperimento dei necessari sopralluoghi tecnici, l'adozione di un provvedimento temporaneo di inagibilità di tutto il fabbricato;

**EVIDENZIATO** che al momento dell'adozione della presente ordinanza sono già state effettuate le operazioni di confinamento del fabbricato tramite l'impiego di apposite fettucce e transenne;

**RITENUTI** sussistenti tutti i presupposti normativi necessari per procedere all'adozione di una ordinanza nei termini di cui sopra;

**PRECISATO** che, trattandosi di ordinanza urgente, non è stato possibile procedere alla comunicazione preventiva del testo al Prefetto di Imperia così come imposto dall'articolo 54 del Decreto legislativo N. 267/2000;

**PRECISATO** che a seguito di apposite verifiche effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Imperia il fabbricato in oggetto risulta censito al nuovo catasto al foglio N. 22 Mappale N. 324 di proprietà dei Signori meglio individuati nella tabella allegata alla presente Ordinanza (Allegato N. 1);

**PRECISATO** che a seguito di apposite verifiche effettuate presso l'Ufficio Anagrafe del Comune di Taggia nel fabbricato di cui sopra risultano residenti le famiglie anagrafiche intestati alle seguenti persone meglio indicate nella tabella allegata alla presente Ordinanza e non pubblicata all'albo pretorio comunale (Allegato N. 2):

**VISTO** il Decreto legislativo N. 267/2000 ed in particolare l'articolo 54, comma 1° N. 4 a norma del quale: *"Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione"*;

**VISTO** il D.lgs. n. 196 del 30.06.2003 e smi;

**VISTO** lo Statuto comunale ed in particolare l'articolo 21 relativo alle competenze del Sindaco;  
**SENTITI**, in ordine all'adozione della presente Ordinanza, il Responsabile del Settore Polizia Locale e dato atto che il testo del provvedimento, a causa dell'urgenza non è stato preventivamente trasmesso alla competente Prefettura/UTG di Imperia;  
Tutto quanto sopra premesso e richiamato

### **DICHIARA**

L'inagibilità temporanea del fabbricato ubicato in Taggia – Piazza Spinola N. 1 – Catasto Fabbricati Foglio Mappale di proprietà dei soggetti meglio generalizzati nella tabella allegata alla presente ordinanza e destinata a formarne parte integrante e sostanziale;

### **ORDINA**

- Ai proprietari e a chiunque, a qualunque titolo, occupi il fabbricato sito in Taggia - Piazza Spinola N. 1 – Catasto fabbricati Foglio N. 22 – Mappale N. 324 -di non utilizzare i locali fino all'adozione del provvedimento espresso di revoca totale o parziale della presente ordinanza;
- All'Amministratore condominiale Sig. Michelini \_\_\_\_\_, corrente in \_\_\_\_\_ di verificare il corretto adempimento alle prescrizioni di cui sopra;

### **DISPONE**

- Affinché i proprietari del fabbricato, in solido fra loro, presentino apposita pratica per la messa in sicurezza dell'edificio nel pieno rispetto di quanto previsto dalle vigenti disposizioni edilizie e normative;
- Affinché copia della presente ordinanza venga notificata ai proprietari del fabbricato nonché agli intestatari dei fogli di famiglia dei soggetti ivi residenti;
- Affinché copia della presente ordinanza, priva degli allegati, venga pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni liberi e consecutivi;
- Affinché copia della presente ordinanza venga affissa, a cura del Corpo di Polizia locale, all'ingresso del fabbricato in modo ben visibile in modo da evitare l'accesso a qualunque titolo alla struttura;
- Affinché copia della presente ordinanza venga trasmessa alla Prefettura di Imperia, al Comando Vigili del Fuoco di Imperia, alla Stazione dei Carabinieri di Taggia, all'ASL N. 1 Imperiese, al Comando di Polizia locale e al Settore Urbanistica/Edilizia del Comune di Taggia per l'espletamento degli adempimenti di competenza;

### **INFORMA CHE**

Avverso il presente provvedimento e' ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del Decreto del presidente della Repubblica n. 1199 del 24.11.1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni di notifica del presente atto.

Taggia, 27 Maggio 2020

Il Sindaco  
Dott. Mario Conio

*Documento firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 21 del Decreto legislativo N. 82/2005*

#### **Allegati:**

- 1) Elenco occupanti; 2) Elenco proprietari del fabbricato.