



COMUNE DI TAGGIA
PROVINCIA DI IMPERIA
SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA AMBIENTE

MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO

Periodo Luglio – Settembre 2018

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Taggia, Maggio 2018

I TECNICI

Arch. Giulio Marino

Dott. Fernando Martini

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giulio Marino

INDICE

Art.	Oggetto
1	Oggetto del Servizio
2	Durata del servizio
3	Ammontare dell'appalto
4	Finanziamento
5	Descrizione del servizio
6	Aree oggetto del Servizio di manutenzione
7	Modalità di esecuzione
8	Rispetto dei criteri ambientali minimi – materiale di risulta
9	Cauzioni, garanzie e coperture assicurative
10	Stipula del contratto. Spese ed oneri a carico della Ditta
11	Domicilio Appaltatore e Rappresentanza tecnica della Ditta
12	Programma dei lavori
13	Condotta dei lavori
14	Misure di sicurezza sui posti di lavoro
14.1	Piano Operativo di Sicurezza (POS)
14.2	Violazioni alle norme di sicurezza
14.3	Segnaletica di cantiere
15	Penali
16	Contabilità dei lavori e modalità di pagamento
17	Oneri ed obblighi
18	Osservanza dei Capitolati, leggi, norme regolamenti e ordinanze
19	Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa
20	Recesso
21	Cessione del contratto e cessione dei crediti
22	Cause di decadenza
23	Controversie
24	Tutela della privacy

ABBREVIAZIONI UTILIZZATE NEL PRESENTE CAPITOLATO

- Impresa aggiudicataria dell'appalto: **Affidatario**
- La stazione appaltante è il Comune di Taggia: **Amministrazione**
- Responsabile unico del procedimento nominato dalla stazione appaltante: **RUP**
- Direttore dell'esecuzione del contratto nominato dalla stazione appaltante: **DEC**

Art. 1 – Oggetto del servizio

Il presente Capitolato ha per oggetto l'espletamento del servizio di manutenzione del patrimonio a verde pubblico del Comune di Taggia all'interno delle aree riportate negli elaborati progettuali per un periodo di tre mesi, luglio – settembre 2018, secondo le regole tecniche, economiche ed amministrative stabilite negli elaborati tecnici costituiti da:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Prezziario Assoverde 2015 - 2017;
- Elaborati grafici relativi all'individuazione aree in appalto e relative schede;

Nell'esecuzione del servizio trova applicazione, contestualmente a quanto indicato nelle prescrizioni tecniche, la normativa del Piano d'Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PAN GPP). (LEGGE 28 dicembre 2015, n. 221 - Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali).

L'Amministrazione stipulerà con l'affidatario il relativo contratto d'appalto, alle condizioni di cui al presente Capitolato ed ai prezzi di aggiudicazione. La presentazione dell'offerta in sede di gara implica l'accettazione da parte dell'impresa di ogni condizione riportata nel presente Capitolato e nei restanti documenti di gara.

Art. 2 – Durata del servizio

L'appalto avrà durata pari a **3 mesi** a partire dalla data di avvio del contratto. Alla suddetta scadenza il contratto si intenderà risolto senza necessità di preventiva disdetta.

Ove alla data di scadenza del contratto di servizio relativo al presente appalto non fosse stato individuato il nuovo soggetto affidatario, il soggetto aggiudicatario del presente appalto è tenuto a garantire la prosecuzione dei servizi fino all'individuazione del nuovo soggetto e, comunque, non oltre sei mesi dalla scadenza. In tal caso il corrispettivo è fissato sulla base del prezzo determinato in sede di aggiudicazione e riportato nel contratto di servizio.

Art.3 - Ammontare dell'appalto

L'importo dell'appalto, per tutta la sua durata, è fissato in complessivi **€ 39.656,30**

Gli importi comprendono tutte le spese per i mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie, tutte le forniture occorrenti e loro lavorazione ed impiego, indennità di passaggi, di depositi, di cantiere, di occupazioni temporanee diverse, mezzi d'opera provvisori, nessuno escluso, carichi, trasporti e scarichi di ascesa e discesa, manodopera, raccolta, trasporto e conferimento giornaliero del materiale di risulta in discariche autorizzate e quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Affidatario dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detto o richiamati nei vari articoli del presente capitolato o nell'elenco prezzi allegato.

L'importo per l'eliminazione dei rischi da interferenze (DUVRI) è nullo non essendo previsti, tra le attività oggetto del contratto, elementi di interferenza con soggetti di altre attività lavorative comunali e pertanto le misure di sicurezza dovranno essere dettagliate in un Piano di Sicurezza (POS) che l'impresa sarà tenuta a redigere.

Il Contratto è stipulato parte "a corpo" e parte "a misura", ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. dddd) ed eeee) del codice dei contratti, nonché dell'articolo 43, comma 7 del Regolamento Generale.

In particolare il servizio di sfalcio, verrà compensato "a corpo", quello di potatura verrà compensato "a misura".

L'importo di contratto relativo all'attività compensata **a corpo** che verrà corrisposto all'affidatario sarà quello risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara sull'importo presunto a corpo del servizio posto a base di gara, pari ad **€ 32.156,30**

L'importo di contratto, per quanto attiene l'attività compensata **a misura**, corrisponde all'importo relativo a tale parte di servizio, decurtato del ribasso d'asta, pari ad **€ 7.500,00**

Tale importo può variare in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite o definite in sede di contabilità, fermi restando i limiti di cui all'articolo 106 del D.L s. 50/2016 e le condizioni previste dal presente capitolato speciale. Il ribasso percentuale offerto dall'affidatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

Art. 4 – Finanziamento

L'appalto è finanziato con fondi propri di Bilancio dell'Amministrazione Comunale.

Art. 5 – Descrizione del Servizio

Il servizio, come descritto di seguito, prevede la manutenzione di tappeti erbosi, cura e manutenzione delle alberature, arbusti, siepi, aiuole e fioriere, pulizia aree verdi, valutazione di stabilità delle alberature, controllo fitopatologico della vegetazione

Il Servizio prevede un corrispettivo a canone e prestazioni con corrispettivo a misura.

Le **attività a canone**, il cui onere è a totale carico della ditta, da svolgersi in piena autonomia organizzativa del lavoro con il Direttore del Servizio, nel rispetto delle condizioni stabilite dal presente Capitolato, possono riassumersi come segue :

1. SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE ORIZZONTALE, **a corpo**, che prevede le lavorazioni individuate nel **computo metrico allegato**, salvo le più specifiche indicazioni che verranno fornite dal Direttore esecutivo del Contratto, e che vengono così sommariamente descritte:
 - periodiche operazioni di taglio dei prati, potature delle piante erbacee e arbustive perenni, potature di rampicanti e siepi, decespugliamento delle aree incolte, ecc. compreso il trasporto alla discarica convenzionata con il Comune;
 - periodiche pulizie delle aree verdi e loro pertinenze;
 - diserbi ed estirpazione erbe infestanti;
 - manutenzioni ordinaria degli impianti di irrigazione esistenti, compresa la fornitura di parti e componenti deteriorate, danneggiate, asportate;
 - innaffiature periodiche delle aree a verde in funzione alle esigenze colturali e dell'andamento stagionale, da eseguirsi tramite programmazione degli impianti automatici di irrigazione, se esistenti, oppure irrigazione a mano nelle zone non dotate di impianti, con frequenze ravvicinate nelle aree occupate da fioriture stagionali oppure solo di soccorso per vegetazione più resistente;
 - messa a dimora di specie erbacee da fiore o arbustive, nelle aree pregiate come indicate dall'inventario del patrimonio verde comunale o come richiesto, a parità di quantità, dagli Uffici Comunali competenti o dal DEC;

Le opere da eseguire sono individuate nell'allegato G) alla lettera d'invito, salvo quanto verrà precisato all'atto esecutivo dalla Direzione Lavori.

In ogni caso tutte le operazioni sopra individuate, sia riguardanti l'adeguata manutenzione ordinaria del verde orizzontale, e degli impianti di irrigazione vengono appaltati a corpo e quindi l'appaltatore rimane vincolato alla gestione del servizio secondo la regola d'arte del giardinaggio per tutto il periodo di affidamento.

Le **prestazioni a misura** consistono nelle seguenti voci:

2. SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE VERTICALE, a misura, con contabilizzazione in economia degli interventi richiesti dalla D.E.C.. In funzione delle reali necessità dell'Amministrazione comunale.

Gli interventi, descritti sommariamente di seguito, formano oggetto del servizio appaltato a misura, seguendo le indicazioni che al momento esecutivo, verranno fornite dalla D.L., e consistono in periodiche operazioni di manutenzione, potatura, pulizia delle essenze arboree e delle palme, delle latifoglie decidue e sempreverdi, degli alberi da frutto e da fiore, compreso il trasporto alla discarica convenzionata con il Comune ed il ripristino dei luoghi, operazioni di abbattimento e sostituzione di piante anche di alto fusto, morte o pericolanti, la rimonda del secco delle conifere dei generi Pinus, Araucaria, Cedrus, Cypressus,

Thuia etc.,

La precedenza nell'esecuzione dei sopracitati interventi verrà stabilita esclusivamente dal D.E.C.

L'appaltatore avrà il compito di vigilare e segnalare eventuali priorità nell'ordine di manutenzione in base allo stato di salute e consistenza delle alberature , presentare a cadenza settimanale un report dai quali risulti l'avvenuto monitoraggio delle alberature e la segnalazione di eventuali priorità di intervento

Ogni prestazione occorrente dovrà essere eseguita nei modi previsti dal presente capitolato, dalle indicazioni della D.E.C., dalla regola d'arte e verrà retribuita a misura, secondo quanto effettivamente eseguito, previo accertamento di avvenuta regolare esecuzione da parte della D.E.C.

Art. 6 – Aree oggetto del Servizio di manutenzione

Le aree da mantenere per tutta la durata dell'appalto sono quelle individuate all'interno delle scheda di sintesi (allegato G), che comprende altresì la dimensione di ogni singola area.

L'Amministrazione comunale si riserva di aumentare o diminuire le prestazioni oggetto del presente appalto fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106, co. 12 del d.lgs. 50/2016, senza che l'Appaltatore possa vantare pretese di sorta.

In tal caso l'importo contrattuale verrà variato proporzionalmente sulla base delle superfici riportate all'interno della scheda di sintesi e valorizzate all'interno del Computo metrico estimativo.

L'Affidatario dovrà procedere alle variazioni e/o all'esecuzione di servizi/forniture non previsti solamente dopo averne ricevuto l'ordine scritto e firmato dal RUP e dal DEC.

Oltre all'aggiornamento del corrispettivo relativo alle mutate prestazioni, l'Affidatario non avrà diritto a nessun'altra indennità.

Per le prestazioni e le modifiche di cui al precedente comma, il compenso delle prestazioni in aumento o la riduzione per le prestazioni in diminuzione verranno determinati di volta in volta, assumendo come prezzi di riferimento i prezzi unitari di aggiudicazione.

In caso di compensi per prestazioni il cui costo non è ricavabile dai prezzi unitari di aggiudicazione, gli stessi sono preventivamente fissati in contraddittorio tra le due parti tramite sottoscrizione di apposito "verbale di concordamento nuovi prezzi"; qualora non si pervenga ad un accordo, l'Amministrazione potrà rivolgersi, per lo svolgimento delle prestazioni in questione, ad altra impresa del settore senza che l'Affidatario possa trarre motivo per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi specie.

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'Affidatario, se non è disposta dal DEC e preventivamente approvata dall'Amministrazione nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016. Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il DEC lo giudichi opportuno, comportano la rimessa in pristino, a carico dell'Affidatario, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni dettate dallo stesso.

L'Amministrazione, qualora si rendesse necessario ordinare l'esecuzione di servizi di cui al presente Capitolato presso aree o edifici di proprietà privata, può, in caso di inadempienza del privato, disporre tramite l'Affidatario, l'esecuzione d'ufficio degli interventi suddetti, rivalendosi sul privato per i relativi costi sostenuti, calcolati secondo quanto sopra specificato. L'Affidatario dovrà fatturare i costi relativi all'espletamento dei servizi richiesti direttamente all'Amministrazione.

Art. 7. Modalità di esecuzione

Sono compresi tutti gli oneri, le attrezzature, i materiali, i mezzi d'opera, la manodopera i consumi e le operazioni necessarie per mantenere un perfetto stato di decoro secondo la regola d'arte del giardinaggio.

• Prescrizioni di carattere generale

L'affidatario è tenuto, a sua cura e spese, a:

- eseguire i rilievi fotografici che il DEC riterrà opportuni per la necessaria documentazione dello stato di fatto prima, durante e dopo l'esecuzione dei servizi, al fine di permettere al committente, sia durante che a servizi ultimati, una successiva analisi delle attività svolte dall'Affidatario;
- segnalare per iscritto al DEC, dandone motivazione tecnica, la necessità di esecuzione di eventuali servizi differenti e/o aggiuntivi rispetto a quelli previsti da Capitolato.
- assumere l'onere per la segnaletica stradale;
- comunicare al DEC eventuali inconvenienti, irregolarità, cause di impedimento, disagi, rilevati dagli operatori nell'espletamento delle prestazioni al fine di una fattiva collaborazione per il miglioramento delle stesse;

- consegnare all'Amministrazione, dandone comunicazione alla Polizia Locale, tutti gli oggetti di valore rinvenuti dal proprio personale durante l'espletamento delle prestazioni per la consegna al legittimo proprietario;
- mantenere la più assoluta riservatezza su tutti i documenti forniti dall'Amministrazione per lo svolgimento delle prestazioni e su tutti i dati relativi alle stesse che sono di proprietà esclusiva dell'Amministrazione stessa. L'Affidatario è inoltre tenuto a non pubblicare articoli e/o fotografie, relativi ai luoghi in cui si svolgeranno le prestazioni, salvo esplicito benestare dell'Amministrazione. Tale impegno si estende anche agli eventuali sub contraenti.

Per ogni tipologia di servizio la raccolta del materiale di risulta dovrà essere eseguita nella stessa giornata dello svolgimento del servizio.

I servizi di cui al presente Capitolato verranno svolti in piena autonomia organizzativa, nel rispetto delle condizioni stabilite dal presente Capitolato

Tuttavia tutte le prestazioni che, a giudizio del Direttore dell'esecuzione del contratto, non siano state eseguite a perfetta regola d'arte, oppure non rispettino le prescrizioni impartite, dovranno essere nuovamente eseguite o completate a spese dell'Affidatario entro 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla relativa richiesta

Le operazioni di manutenzione delle aree a verde di qualsiasi pendenza e natura comprendono la tosatura dei tappeti erbosi, la rifinitura, con decespugliatore obbligatoriamente dotato di dispositivo di protezione che consenta di non danneggiare la corteccia degli alberi, delle superfici pedonali, la raccolta manuale preventiva di ogni tipo di rifiuto, escluso quelli di tipo organico, presenti nell'area e il loro conferimento agli impianti autorizzati.

Contestualmente l'affidatario dovrà provvedere alla spollonatura delle alberature presenti all'interno delle aree oggetto di servizio e all'estirpazione di arbusti e polloni di alberature infestanti cresciuti spontaneamente, alla eventuale sostituzione dei chiusini rotti durante le operazioni di sfalcio da parte della ditta.

Relativamente ai materiali di scarto risultanti dagli interventi di sfalcio, potatura, decespugliamento, questi dovranno essere tempestivamente allontanati; non si dovranno verificare depositi di qualsiasi tipo su aiuole, strade, piazzali ecc.; tutti gli oneri di rimozione e trasporto a discarica sono a carico dell'appaltatore che, per quanto concerne le modalità di smaltimento dei rifiuti vegetali, provvederà ad intraprendere ogni provvedimento atto a garantire che gli stessi vengano destinati a procedimenti di triturazione e riciclo (compost, terricci, ecc.)

Al termine di ogni giornata lavorativa le aree interessate dai lavori di manutenzione dovranno risultare perfettamente pulite e sgombrare da qualsiasi materiale di risulta.

Il fusto e le ramificazioni di alberi ed arbusti non dovranno essere danneggiati in alcun modo dall'uso di decespugliatori o di macchine tosaerba.

Qualora non sia possibile l'uso delle macchine sopracitate, il lavoro deve essere eseguito a mano con falci o falcetti o, in presenza di alberature, a mano o con attrezzo meccanico obbligatoriamente dotato di dispositivo di protezione del colletto degli alberi (con decespugliatore sui residui erbacei o tagliasiepe su quelli legnosi) in modo tale che non compaiano monconi emergenti e slabbrature. Eventuali danni al colletto sono oggetto di sanzione

- **Tappeti erbosi (corpo)**

Lo sfalcio completo dei prati potrà essere eseguito con vari mezzi, purché idonei ed a norma di sicurezza, e comunque in funzione dell'ampiezza dell'appezzamento, della presenza di aiuole fiorite e di piantagioni arboree e arbustive.

Il taglio dell'erba dovrà essere il più possibile netto, evitando sfilacciamenti, schiacciamenti e lesioni alle piante erbacee, e dovrà essere effettuato ogni qualvolta la sua altezza raggiunga i 7/8 cm di altezza, eliminando il materiale di risulta.

Il taglio dell'erba non dovrà avvenire a contatto con il terreno e la vegetazione deve essere mantenuta a non meno di 4 cm di altezza.

Nello sfalcio dei prati sono considerati compresi: la rifilatura dei bordi, scoline, scarpate, cigli e fossi nelle aree verdi e ad esse prospicienti sulle pubbliche vie, eliminazione delle erbe infestanti tra siepi, arbusti, alberi e fioriture presenti nelle aree verdi, eliminazione dei germogli alla base delle piante presenti nel prato. Particolare attenzione dovrà essere prestata al fine di evitare danni (provocati con macchine ed attrezzi) alla base delle piante, alle attrezzature ludiche e agli arredi vari (panchine, cestini, ecc.), nonché agli impianti di irrigazione, presenti all'interno delle aree a verde pubblico.

E' compresa nell'appalto la raccolta, carico e rimozione del materiale di risulta (compresi i rifiuti rinvenuti nelle aree oggetto di sfalcio la cui asportazione è obbligatoria per tutti gli sfalci) **entro il giorno stesso dell'effettuazione del taglio**. Il trasporto finale dovrà essere effettuato a cura e spese dell'Affidatario in apposito impianto autorizzato o centro di raccolta.

E' incluso nell'appalto anche il trasporto a cura e spese dell'Affidatario in apposito impianto autorizzato o centro di raccolta di materiali estranei al taglio depositati abusivamente o naturalmente nell'area oggetto del taglio ed eventualmente rinvenuti entro le 24 ore successive al taglio.

- **Arbusti e siepi.(misura)**

Pulizia e mantenimento in perfetto stato delle siepi ed arbusti, mediante taglio di tutti i rami secchi o avvizziti, sostituzione di piante perenni (essenze cespugliose o parte di siepi) morte durante il periodo dell'appalto o comunque alla fine del ciclo vitale, eliminazione dei ceppi e delle vecchie radici, e di succulente disseccate, estirpazione di tutte le erbe infestanti.

Gli interventi di potatura di formazione e mantenimento di arbusti e cespugli dovranno essere eseguiti a regola d'arte, nel rispetto del portamento caratteristico della specie, e comunque secondo quanto stabilito dalla D.E.C., senza per questo poter vantare maggiori oneri. Tali interventi dovranno essere effettuati con le necessarie attrezzature di sicurezza e l'adozione di tutti gli accorgimenti relativi alla sicurezza degli operatori e cittadinanza.

La sostituzione di piante perenni, così come l'impianto di nuove essenze, dovrà avvenire con garanzia di attecchimento del 100%. L'attecchimento si intende avvenuto quando, al termine di 90 giorni dall'inizio della prima vegetazione successiva alla messa a dimora, le piante si presentino sane ed in buono stato vegetativo. L'appaltatore è sempre tenuto alla sostituzione delle piante non attecchite.

Le potature dei cespugli, siepi e rampicanti dovranno essere eseguite, su indicazione della D.E.C., anche con motivi geometrici da concordarsi.

- **Siepi di pregio.(misura)**

Relativamente alle siepi di particolare pregio (con particolare riferimento alle siepi di *Bougainvillea* addossate ai muri, anche con sviluppo in quota) le operazioni manutentive consisteranno nel contenimento dello sviluppo frontale mediante lieve potatura al fine di consentirne la regolare fioritura e nel periodico tutoraggio della vegetazione in crescita, mediante appositi tiranti in cavo di acciaio ancorati ai muri stessi con appositi tasselli.

- **Lavorazioni.(misura)**

Lavorazioni manuali o meccaniche di tutte le aree che verranno rinnovate fino alla profondità di cm 20. La lavorazione comprenderà anche l'incorporazione di concimi e l'allontanamento di pietre o detriti solidi che venissero alla luce. Ove si evidenziassero necessità di risagomatura del terreno, l'appaltatore dovrà provvedere alla fornitura e posa in opera, a regola d'arte, del terreno vegetale occorrente.

- **Concimazione aiuole (misura)**

Tale operazione consisterà nella fornitura, spargimento ed incorporazione nel terreno di concime e terriccio nelle quantità e qualità determinate a seconda delle esigenze della coltura in atto, al fine di ottenere il migliore sviluppo delle essenze coltivate. Su tutte le superfici coltivate si dovranno eseguire le periodiche concimazioni ordinarie di mantenimento secondo la regola d'arte. Resta inteso che, specie per quanto riguarda concimi che possono recare disturbo per odori, questi dovranno essere interrati immediatamente dopo il loro spargimento.

- **Prati spontanei (corpo)**

In tutte le aree comunali, non interessate dal prato all'inglese, sarà cura della ditta appaltatrice procedere al taglio periodico ed eventuale irrigazione al fine di conservare un tappeto verde. Pertanto di tutta la superficie oggetto dell'appalto, la sola parte che dovrà rimanere nuda, ma sempre vangata, rastrellata ed in ordine, sarà quella occupata da siepi e macchie di cespugli fitti, e quella occupata dalle buche di innaffiamento di alberi.

- **Pulizia (corpo)**

Ogni cura deve essere posta per l'eliminazione delle immondizie e materiali non di origine vegetale (sassi, carta, plastica, ecc.) sparsi nelle aree verdi che devono essere asportati prima di iniziare la tosatura dell'erba e le altre operazioni di manutenzione, differenziati e trasportati giorno per giorno agli impianti autorizzati. Se viene rilevata la presenza di materiali pericolosi, come ad esempio pezzi di vetro, bottiglie rotte ed altro, si

dovrà provvedere immediatamente alla rimozione del materiale. Detti oneri rimangono a carico dell'Impresa in quanto se n'è tenuto conto nella formulazione dei prezzi di elenco.

Se viene rilevata una situazione di pericolo non immediatamente rimovibile deve essere immediatamente segnalata con nastro bianco - rosso e comunicata al DEC, per i successivi provvedimenti.

- **Fioriture (corpo e misura)**

Nelle aiuole e vasiere indicate nell'allegato G) alla lettera d'invito, e sulle superfici a prato che saranno indicate dalla D.L., la Ditta dovrà garantire la copertura con essenze stagionali da fiore per tutta la durata dell'appalto, con una densità di piantagione non inferiore alle 20 piante a mq, e comunque in funzione delle specie utilizzate. Le essenze, i disegni, nonché tutte le modalità di posa a dimora, saranno preventivamente concordate con la D.E.C.. Dette fioriture si dovranno sostituire, a cura e spese dell'appaltatore, ogniqualvolta la D.L. ne rilevi la necessità per deperimento, furti, atti di vandalismo ecc. Nel caso si verificassero episodi di danneggiamento del patrimonio vegetale, sarà cura della Ditta provvedere al ripristino delle condizioni originarie, previa presentazione di formale denuncia al Comando della Polizia Municipale.

- **Forniture (misura)**

La Ditta dovrà fornire materiale vegetale (fioriture, arbusti, alberi, sementi, ecc.) sempre di prima qualità, privo di patologie o difetti di qualsiasi natura. La D.L. si riserva la possibilità di scartare qualsiasi elemento vegetale non conforme agli standard qualitativi necessari, relativi a ogni specie e varietà, e quindi non ritenuto idoneo all'impiego previsto. I campioni di materiale vegetale dovranno essere presentati alla D.L. con sufficiente anticipo per l'effettuazione dei dovuti controlli.

- **Irrigazioni (corpo)**

Costanti innaffiature, effettuate (anche in modo manuale nelle rare zone prive di impianto irriguo, soprattutto in caso di lunghi periodi siccitosi) in funzione del fabbisogno delle piante, la natura del terreno e le condizioni climatiche del momento. Le operazioni di irrigazione dovranno avvenire di primo mattino, e comunque in modo da non infastidire il pubblico. Nelle zone provviste di impianto di irrigazione automatico o semiautomatico, sarà cura della ditta appaltatrice provvedere alla riattivazione completa dell'impianto e sostituzione sistematica delle parti di impianto guaste o mancanti, ed alla manutenzione ordinaria di tutta la rete irrigua.

Sarà cura della Ditta valutare l'opportunità di estendere a proprio carico l'installazione di nuovi impianti di irrigazione nelle poche aree non dotate di tali impianti, al solo fine di ridurre le irrigazioni manuali; in ogni caso dove verranno creati nuovi impianti di irrigazione sarà cura della Ditta appaltatrice ripristinare, a sua cura, i manto eventualmente manomessi.

Relativamente agli impianti di nuovo inserimento sono richieste strutture ad apertura automatizzata tramite opportune unità di controllo con sistema analogo a quello già adottato dal servizio giardini comunali tipo Rain Bird, Toro, Unik, Tbos, o equivalenti e comunque compatibili con le unità di programmazione portatili già in dotazione al Comune di Taggia.

La realizzazione di impianti di irrigazione dovrà comunque prevedere l'utilizzo di materiali rispondenti ad ogni norma qualitativa e di sicurezza vigente in materia al momento dell'installazione.

Durante tutta la durata del servizio in appalto tutti gli impianti di irrigazione dovranno essere mantenuti in perfetta efficienza da parte della Ditta (è compresa quindi ogni sostituzione di parti deteriorate o manomesse). Tutto il materiale dovrà avere le caratteristiche corrispondenti alle normative CEE.

La Ditta, prima di procedere all'eventuale realizzazione di nuovi impianti, dovrà sottoporre all'approvazione della D.L. Lo schema dettagliato dell'impianto.

- **Allestimento cantieri**

In occasione dell'allestimento di cantieri di pulizia, lavorazione, potatura ecc. su strade e zone soggette a viabilità sia pedonale che veicolare, sarà cura della Ditta provvedere alla fornitura e posa in opera di ogni elemento di segnalazione, anche in relazione alla sicurezza dei lavoratori, atto alla delimitazione del cantiere e alla regolamentazione della viabilità nel rispetto delle normative vigenti, anche in accordo con il Comando della Polizia Municipale.

Quanto sopra potrà essere ulteriormente integrato da altre attività manutentive atte a garantire sempre le migliori condizioni al patrimonio vegetale esistente o di nuovo impianto, di cui la Ditta appaltatrice rimane l'unica diretta responsabile a seguito della consegna delle aree.

- **Potatura e pulizia delle palme (misura)**

L'individuazione degli esemplari da potare verrà concordata con la D.L.

L'aggiudicatario dovrà, comunque, garantire l'immediato intervento in caso di eventi eccezionali e comunque rendersi disponibile a realizzare i lavori con un anticipo minimo di 48 ore

La potatura delle palme dovrà effettuarsi come segue:

- Accurata pulizia dello stipite da eventuali rampicanti infestanti. Nel caso di presenza di essenze rampicanti ornamentali (rose, bougainvillea, ecc.) queste dovranno essere adeguatamente mantenute ed eventualmente potate, tutorate e monitorate, segnalando ogni eventuale anomalia evidenziata e comunque ogni dubbio relativo alle condizioni vegetative delle palme stesse.
 - Asportazione dei vecchi piccioli fogliari sulla corona.
 - Asportazione di tutte le foglie secche, con relativa scalpellatura dei piccioli in forma appuntita, a regola d'arte, come da palma campione concordata con la D.L.
 - Asportazione delle diverse infruttescenze, con particolare attenzione al fine di evitare ferite alle foglie adiacenti. Eventuali foglie verdi che, successivamente all'intervento dovessero presentarsi rotte, penzolanti o disseccate, dovranno essere oggetto di ulteriore urgente intervento di rimozione.
 - Nei casi in cui risulti necessaria l'asportazione di foglie verdi o, comunque, nei casi in cui la pulizia della palma dovesse portare alla luce porzioni di tessuto vivo, si dovrà procedere alla disinfezione dei tagli con opportuni prodotti fitosanitari fungicidi.
 - E' ammessa la pulitura delle palme con motoseghe al fine della sola eliminazione delle parti secche e più dure; l'ultimazione dell'intervento deve essere fatto solo con l'utilizzo di apposita picozza e scalpello, in quanto il taglio di foglie e frutti dovranno sempre essere netti senza lacerazioni o slabbrature.
 - I materiali di risulta dovranno essere immediatamente allontanati dal cantiere, anche per misura di sicurezza pubblica.
 - Le operazioni di potatura delle palme dovranno essere effettuate da personale specializzato, organizzato nel modo più adeguato alle particolari modalità operative, nonché dotato di ogni opportuna attrezzatura meccanica, utensile e dispositivo di protezione individuale previsto dalle normative vigenti in termini di sicurezza dei lavoratori.
 - Nel caso in cui, all'atto di procedere nella risalita della palma, gli operatori dovessero riscontrare anomalie nell'integrità del fusto (lesioni, cavità, marciumi ecc.) di entità tale da far sorgere dubbi sulla stabilità dell'esemplare, dovranno darne immediata comunicazione alla D.L.
 - Allo stesso modo la Ditta è tenuta a comunicare l'eventuale rinvenimento di qualsiasi parassita e insetto sulle palme interessate dalle potature, con particolare riferimento a larve o bozzoli di insetti fitofagi (*Ryncophorus*, *Paysandisia* o altro). Nel caso specifico di rinvenimento di organismi dannosi, la Ditta sarà tenuta all'esecuzione di interventi di lotta e prevenzione necessari, nelle modalità prescritte dalle disposizioni normative europee, nazionali e comunali in materia, ai prezzi di riferimento del documento ASSOVERDE 2015-17.
 - In qualsiasi momento di conduzione dell'appalto la D.L., rilevate le effettive necessità di potatura delle palme, disporrà in merito alle modalità di esecuzione delle singole operazioni di pulizia degli esemplari di alto fusto, di qualsiasi genere e specie.
 - I materiali di scarto risultanti dagli interventi di potatura e pulizia dovranno essere tempestivamente allontanati; non si dovranno verificare depositi di qualsiasi tipo su aiuole, strade, piazzali ecc.; tutti gli oneri di rimozione e trasporto a discarica sono a carico dell'appaltatore che, per quanto concerne le modalità di smaltimento dei rifiuti vegetali, provvederà ad intraprendere ogni provvedimento atto a garantire che gli stessi vengano destinati a procedimenti di triturazione e riciclo (compost, terricci, ecc.)
- **Potatura e pulizia latifoglie e conifere (misura)**

L'individuazione delle piante oggetto dell'intervento sarà comunicata dalla D.L. alla Ditta con le stesse modalità previste per le Palme

Gli interventi di potatura delle piante arboree consisteranno in operazioni compiute nel rispetto della regola d'arte, volte a:

- Mantenere la forma, la densità e le dimensioni caratteristiche delle chiome di ogni essenza.
- Eliminare le parti secche o danneggiate da qualsiasi evento.
- Eliminare i giovani polloni formati alla base del tronco.
- Per le specie da fiore garantire e favorire l'adeguata produzione di fiori di anno in anno, si dovranno quindi valutare con particolare attenzione i periodi stagionali di intervento.

Nel computo metrico vengono indicate le normali necessità operative richieste per ogni tipologia di specie; di volta in volta, in accordo con la D.L., verranno concordate le specifiche modalità di esecuzione delle potature. Si precisa inoltre la necessità di provvedere, su particolari essenze che verranno di volta in volta indicate dalla D.L., alla disinfezione dei tagli superiori a cm 5, senza che la Ditta possa vantare maggiori oneri. Le operazioni di potatura dovranno essere effettuate da personale specializzato, organizzato nel modo più adeguato alle esigenze operative, nonché dotato di ogni attrezzatura meccanica, utensile e dispositivo di protezione individuale previsto dalle normative vigenti in termini di sicurezza dei lavoratori. Nel caso in cui gli operatori notassero anomalie nell'integrità del legno (lesioni, cavità marciumi, ecc.) di entità tale da far sorgere dubbi sulla stabilità dell'esemplare o di parti di esso, dovranno darne immediata comunicazione alla D.L.

I materiali di scarto risultanti dagli interventi di potatura dovranno essere tempestivamente allontanati; non si dovranno verificare depositi di qualsiasi tipo su aiuole, strade, piazzali ecc.; tutti gli oneri di rimozione e trasporto a discarica sono a carico dell'appaltatore che, per quanto concerne le modalità di smaltimento dei rifiuti vegetali, provvederà ad intraprendere ogni provvedimento atto a garantire che gli stessi vengano destinati a procedimenti di triturazione e riciclo (compost, terricci, ecc.)

Art. 8 – Rispetto dei criteri ambientali minimi – materiale di risulta

I fornitori dovranno impegnarsi a rispettare i criteri ambientali minimi (CAM), relativi all'“Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, all'acquisto di ammendanti e all'acquisto di piante ornamentali ed impianti di irrigazione”, adottati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare (MATTM) e disponibili sul sito www.minambiente.it nella sezione GPP – Acquisti Verdi, Criteri Ambientali Minimi. Nello specifico la conformità ai CAM in relazione ai pertinenti requisiti tecnici di base e alle condizioni di esecuzione/clausole contrattuali riguarda in particolare modo:

- Utilizzo di tecniche di taglio dell'erba a basso impatto ambientale;
- Formazione del personale in tema di pratiche di giardinaggio ecocompatibili e relativa applicazione nell'esecuzione del servizio;
- Segnalazione tempestiva di presenza di piante ed animali infestanti per dare la possibilità al soggetto aggiudicante di adottare gli opportuni miglioramenti;
- Elaborazione di una relazione annuale che fornisca le informazioni sulla potatura e sulle soluzioni per migliorare la qualità del suolo e dell'ambiente suggerite;
- Gestione dei rifiuti: i rifiuti prodotti durante l'esecuzione del servizio devono essere raccolti in modo differenziato, come specificato di seguito:
 - i rifiuti organici (foglie secche, residui di potatura, erba, ecc.) devono essere compostati o finemente triturati in loco o, se non tecnicamente possibile, in impianti autorizzati ai sensi di legge allo scopo di riutilizzarli in situ o in altre aree verdi pubbliche. Il compost derivato da tali operazioni di recupero deve possedere i requisiti tecnici di base previsti dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) relativi all'“Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, all'acquisto di ammendanti e all'acquisto di piante ornamentali ed impianti di irrigazione” sopra indicati;
 - i rifiuti organici lignei derivanti da ramaglie, ecc. devono essere sminuzzati in situ o in strutture del fornitore e utilizzati come pacciami nelle aree precedentemente concordate. Se in eccesso e ove abbiano le caratteristiche fisiche adeguate, tali residui organici lignei possono essere utilizzati come biomassa per esigenze termiche del soggetto aggiudicatore, o di enti limitrofi, laddove in possesso di impianti autorizzati;
 - i rifiuti da imballaggi prodotti dal fornitore, se non riutilizzabili, devono essere separati nelle frazioni già previste dal sistema di raccolta urbano;
 - i rifiuti degli imballaggi di sostanze pericolose (ad esempio: fitofarmaci) devono essere smaltiti in maniera sicura in luoghi di raccolta autorizzati o affidati ad un gestore di rifiuti autorizzato per essere trattati;
 - gli oli dei motori devono essere raccolti e trattati da un'impresa di gestione dei rifiuti in possesso dell'autorizzazione pertinente

Dovrà essere effettuata con particolare cura la raccolta delle risulte, anche preesistenti, e degli scarti di lavorazione, il loro carico, il loro trasporto a discarica o presso altro centro di conferimento autorizzato, pagando gli eventuali oneri di discarica o conferimento. La rimozione delle risulte e degli scarti di lavorazione dovrà essere condotta secondo i criteri della raccolta differenziata ai fini del riciclaggio, nel pieno rispetto della normativa nazionale e regionale.

Tutti i materiali di risulta quali ramaglie, erba tagliata e raccolta, malerbe, radici, foglie, sassi, carte, rifiuti in

genere ecc. derivanti dall'esecuzione dei lavori del presente capitolato dovranno essere asportati e trasportati in idonei impianti conformemente alla normativa vigente a cura e spese dell'Affidatario in quanto sono da considerarsi oneri già inclusi nelle singole voci di spesa.

Art. 9 – Cauzioni, garanzie e coperture assicurative

Ai fini della stipula del contratto l'appaltatore è tenuto alla presentazione di una cauzione definitiva nei modi e nelle forme di cui all'art. 103 del Codice dei Contratti.

Prima della stipulazione del contratto l'Affidatario dovrà presentare copia di propria idonea polizza assicurativa RCT/RCO a copertura di eventuali danni prodotti a terzi, comprendendo tra i terzi lo stesso committente, nello svolgimento della prestazione, con massimale non inferiore ad **€ 500.000,00**

Tale garanzia dovrà essere mantenuta operante fino all'emissione del "Certificato di ultimazione delle prestazioni – verifica di conformità". A tal fine la ditta appaltatrice dovrà trasmettere, in occasione di ciascuna scadenza di polizza, quietanza comprovante l'avvenuto rinnovo, ovvero eventuale nuova polizza.

Si precisa che la cauzione definitiva dovranno essere conformi agli schemi tipo approvati con Decreto Ministeriale n. 123 del 12.03.2004.

Art. 10 – Stipula del contratto. Spese ed oneri a carico della Ditta

Sono a carico della Ditta aggiudicataria tutte le spese ed oneri per la stipula del Contratto/Convenzione, comprese imposte e tasse se ed in quanto dovute, senza diritto a rivalsa.

Art. 11 – Domicilio Appaltatore e Rappresentanza tecnica della Ditta

Durante il lavoro, la Ditta dovrà mantenere costantemente sul posto un Tecnico di provata esperienza, al quale verranno comunicati gli ordini scritti valevoli a tutti gli effetti. Il rappresentante tecnico dovrà essere **munito di telefono cellulare e PEC** in modo da poter essere rintracciato agevolmente dal DEC.

A tal fine dovrà indicare un luogo di sicuro recapito, provvisto di telefono o telefono cellulare, fax, e PEC in grado di ricevere comunicazioni 24 ore su 24.

Art. 12 – Programma dei lavori

Con l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi di progetto, l'affidatario si impegna a mantenere le aree affidategli a regola d'arte.

Entro i 7 giorni antecedenti l'inizio presunto del servizio dovrà essere presentato, in forma scritta, al DEC il cronoprogramma presunto delle attività.

A partire dall'avvio dell'esecuzione del servizio l'affidatario è tenuto a comunicare, in forma scritta:

- entro le ore 10.00 del venerdì il crono programma dei lavori della settimana successiva;
- entro le ore 13.00 del lunedì il rendiconto dei lavori effettuati durante la settimana precedente, comprendente le giustificazioni relative ai lavori previsti dal relativo crono programma consegnato e non eseguiti.

Il DEC si riserva il diritto di stabilire l'esecuzione dei lavori entro le 48 ore antecedenti il termine per la consegna del crono programma settimanale e di disporre l'ordine d'andamento dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, in relazione alle esigenze dell'Amministrazione e/o dell'utenza, senza che l'affidatario possa rifiutarsi o avanzare richieste di speciali compensi.

Interventi potranno essere ordinati dal DEC, anche via fax indicante, il luogo e il tipo di lavoro, apportando anche modifiche al programma generale della Ditta, senza che la stessa possa vantare ulteriori oneri. Nello svolgimento del servizio di cui al presente appalto la Ditta ha l'obbligo di denunciare immediatamente al DEC, con rapporto scritto, qualsiasi irregolarità o situazioni di pericolo: piante pericolanti, scarichi abusivi, depositi di immondizia, danneggiamento di elementi di arredo o piante ecc.....

L'affidatario dovrà comunicare i nominativi degli operatori incaricati dei lavori nelle varie zone, compreso l'orario di servizio assegnato agli stessi, i mezzi e le attrezzature impegnate, in modo tale da consentire al DEC e al personale comunale addetto di poter controllare l'effettiva posizione ed operatività del servizio.

È ammessa la sospensione dei servizi, ordinata dal DEC su richiesta dell'Affidatario, nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore o di altre circostanze speciali che impediscono l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei servizi stessi.

La sospensione, disposta ai sensi del precedente capoverso, permane per il tempo necessario a far cessare le

cause che hanno comportato l'interruzione dell'esecuzione dell'appalto.

Per la sospensione dei servizi, qualunque sia la causa, non spetta all'Affidatario alcun compenso o indennizzo.

L'Affidatario, qualora per cause ad esso non imputabili, non sia in grado di ultimare i servizi nel termine fissato, può chiedere, con domanda motivata, proroghe che, se riconosciute giustificate, saranno concesse dall'Amministrazione, per il tramite del RUP, sentito il DEC, purchè le domande pervengano, pena la decadenza, prima della data fissata per l'ultimazione dei servizi. Ciò non costituisce titolo per l'Affidatario ad ottenere indennizzi o risarcimenti di sorta per il prolungamento dei tempi di esecuzione.

Art. 13 – Condotta dei lavori

La consegna delle aree per l'esecuzione del servizio verrà effettuata, previa comunicazione dell'Ente appaltante, nel giorno al fine stabilito, al massimo entro 5 giorni dalla firma del contratto. Della consegna sarà steso verbale che dovrà essere controfirmato dall'Appaltatore.

Alla data di scadenza si redigerà un apposito verbale di "ultimazione del servizio".

Le prestazioni dovranno essere condotte con personale di provata capacità che, qualitativamente e numericamente, sia nelle condizioni di mantenere gli impegni che la Ditta si è assunta all'atto della stipulazione del contratto.

Tutto il personale impiegato nel servizio sarà, a cura dell'Appaltatore, fornito di abbigliamento e DPI conformi alle norme antinfortunistiche.

La verifica di conformità in corso di esecuzione, sarà effettuata direttamente dal DEC,

Il certificato di verifica di conformità verrà trasmesso per accettazione all'Affidatario, il quale dovrà firmarlo entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dal suo ricevimento

L'Amministrazione si riserva, in ogni momento, la facoltà di effettuare controlli sul personale, sui mezzi e sulle modalità di esecuzione del servizio, per accertare che lo stesso sia conforme all'appalto; in caso di accertate inadempienze saranno applicate le sanzioni di legge, se ricorre il caso, e le penalità di cui al presente Capitolato.

L'affidatario si obbliga inoltre a fornire all'Amministrazione qualsiasi documentazione contabile tenuta dall'Impresa ai sensi della vigente normativa civile e fiscale.

L'Amministrazione potrà richiedere una maggiore cura nella esecuzione del servizio, nonché il potenziamento e il miglioramento della qualità dello stesso, qualora il livello sia ritenuto oggettivamente non sufficiente e non soddisfacente, per carenze di qualsiasi natura, rimanendo salva la facoltà dell'Ente di applicare le penali previste dal presente Capitolato e di procedere alla risoluzione del contratto qualora ne ricorrero le condizioni stabilite dall'art. 20 del presente Capitolato.

30, commi 5 e 6, del D.Lgs 50/2016.

Sarà compito dell'affidatario istruire ed acquisire, per conto dell'Amministrazione, tutti gli eventuali permessi e le autorizzazioni richieste dalle normative vigenti

Art. 14 – Misure di sicurezza sui posti di lavoro

La Ditta, senza diritto ad alcun ulteriore compenso, è tenuta a predisporre sui luoghi di lavoro tutte le misure necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori e dei terzi in genere. Le prestazioni oggetto del presente affidamento dovranno essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza in virtù del D.Lgs. 9.4.2008, n.81 e successive modifiche. L'affidatario dovrà porre in essere nei confronti dei propri dipendenti tutti i comportamenti dovuti in forza delle normative a tutela della sicurezza ed igiene del lavoro nonché alla prevenzione degli infortuni e delle malattie professionali. L'affidatario esigerà pertanto dal proprio personale il rispetto delle normative in materia di sicurezza e, dai propri preposti, di controllare tale rispetto. Le attrezzature ed i materiali impiegati dovranno essere in regola con le vigenti normative italiane ed europee in materia di prevenzione infortuni ed essere perciò dotati di tutti li accessori e dispositivi idonei a proteggere e salvaguardare gli operatori ed i terzi da eventuali infortuni ed essere pertanto tecnicamente efficienti. Le attrezzature, i macchinari ed i materiali di consumo dovranno essere ovviamente conformi, fra l'altro, a quanto stabilito dal D.Lgs 9.4.2008, n.81 e da ogni altra disposizione o direttiva in materia comunque applicabile. E' a carico dell'affidatario ogni responsabilità verso dipendenti e terzi in relazione allo svolgimento del servizio manutentivo, che dovrà essere condotto adottando ogni accorgimento per evitare qualsiasi danno, con sollievo totale dell'Amministrazione e dei suoi incaricati, mediante stipula di Polizza Assicurativa da parte della Ditta stessa. La mancata osservanza delle disposizioni del presente articolo da facoltà all'Amministrazione Comunale di risolvere il contratto per colpa della Ditta affidataria del servizio.

Art. 14.1 – Piano Operativo di Sicurezza (POS)

L'Affidatario dovrà consegnare all'Amministrazione prima della stipula del Contratto il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione delle prestazioni.

Art. 14.2 – Violazioni alle norme di sicurezza

Le gravi o ripetute violazioni delle norme di sicurezza da parte dell'Affidatario sono causa di risoluzione del contratto, previa costituzione in mora.

Art. 14.3 – Segnaletica di cantiere

Nei casi in cui lo svolgimento del servizio interferisca con la viabilità stradale spetta all'affidatario richiedere ai competenti uffici comunali tutte le necessarie autorizzazioni (ordinanza di modifica della viabilità, autorizzazione all'esecuzione di lavori su strada, occupazione di suolo pubblico, ecc...) e farsi carico di tutti gli eventuali adempimenti, compresa la segnaletica necessaria ad attuare le eventuali modifiche viabilistiche ai sensi del vigente Codice della Strada e relativo Regolamento di Attuazione.

Art. 15 – Penali

In caso di parziale o totale inadempimento degli obblighi contrattuali assunti, ferma restando la facoltà dell'Amministrazione di risoluzione del contratto ove ne ricorrano i presupposti, l'Affidatario, oltre all'obbligo di ovviare, in un termine stabilito dal RUP e dal DEC, all'infrazione contestatagli ed al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione e/o da privati a causa dell'inadempimento, e fatte salve le eventuali conseguenze penali, è tenuta al pagamento di una penalità che potrà essere applicata dall'Amministrazione comunale, di importo variabile a seconda dell'inadempimento, come di seguito riportato:

N°	INADEMPIMENTO	PENALITA'
1	Ritardata trasmissione del calendario degli interventi di cui all'art. 13 (per giorno di ritardo)	€ 30,00
2	Ritardato adempimento dell'ordine di servizio di cui all'art. 13 (per giorno di ritardo)	€ 30,00
3	Ritardata trasmissione al DEC del rapporto giornaliero di servizio di cui all'art. 13 (per giorno di ritardo)	€ 10,00
4	Mancato rispetto delle prescrizioni tecniche di esecuzione degli interventi di potatura e abbattimento (per pianta)	€ 200,00
5	Ritardata rimozione del materiale di risulta, per sito e giorno di ritardo	€ 100,00
6	Mancato rispetto delle prescrizioni tecniche di esecuzione degli interventi di sfalcio (per ogni contestazione avanzata)	€ 50,00

Le penali di cui al precedente comma sono applicate in misura doppia nel caso di recidiva specifica.

Per l'eventuale mancato rispetto di qualsiasi altra norma contrattuale che non sia espressamente prevista nel precedente comma, si applicherà una penale di € 3000 per ogni contestazione avanzata.

L'applicazione della penale deve essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, via PEC, indicante il termine entro cui ovviare all'infrazione contestata, alla quale l'Affidatario ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della stessa.

Qualora dette controdeduzioni non siano accoglibili a giudizio dell'Amministrazione ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine sopra indicato, le penali si intenderanno definitivamente da applicare.

In caso di inadempienze che comportino l'osservanza di norme, leggi e regolamenti per cui viene prevista l'irrogazione di sanzioni amministrative e specifiche, l'applicazione delle stesse non assorbe l'eventuale applicazione di penali contrattuali che verranno rimosse in modo autonomo e non assorbente.

L'Amministrazione procede, a seguito dell'assunzione di procedimento definitivo di applicazione della penale, al recupero delle penalità mediante ritenuta diretta sulla fattura relativa alle prestazioni rese e/o avvalendosi della cauzione definitiva. E' ammessa, su motivata richiesta dell'Affidatario, la totale o parziale disapplicazione della penale quando si riconosca che il ritardo non è imputabile allo stesso. La

disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'Affidatario. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide il RUP sentito il DEC.

Verificandosi deficienze o abuso nell'adempimento degli obblighi contrattuali ed ove, l'Affidatario, regolarmente diffidato, non ottemperi agli ordini ricevuti e nei tempi indicati, l'Amministrazione avrà la facoltà di rivolgersi ad altra impresa del settore e fare eseguire d'ufficio, a spese dell'Affidatario, le prestazioni necessarie per il regolare adempimento dell'appalto, fatta salva l'applicazione delle penalità contrattuali ed il risarcimento del maggior danno subito dall'Amministrazione. Il recupero delle somme spese, maggiorate del 15% a titolo di rimborso spese generali, sarà operato dall'Amministrazione con rivalsa sulle somme dovute all'Affidatario a partire dalla prima fattura in scadenza e fino alla completa estinzione della pendenza pecuniaria. Tale addebito potrà anche essere riscosso direttamente dall'Amministrazione mediante l'escussione della cauzione definitiva

Nel caso di inadempimenti relativi a prestazioni non rese, il RUP ed il DEC, fatta salva l'applicazione della relativa penale, provvederanno a trattenere, dalle somme spettanti all'Affidatario, il relativo compenso, dandone preventiva e motivata comunicazione scritta all'Affidatario.

Nessuna controversia potrà in alcun caso, per qualsivoglia motivo o fatto, determinare la sospensione neppure parziale o temporanea dei servizi se non espressamente richiesto dall'Amministrazione.

Art. 16 – Contabilità dei lavori e modalità di pagamento

Durante il corso del servizio di **manutenzione delle aree verdi “a corpo”** si predisporranno liquidazioni mensili – pari ad 1/3 dell'importo contrattuale - su presentazione di regolare fattura elettronica, previa acquisizione del Documento Unico di regolarità contributiva (DURC).

Il servizio di **manutenzione verde verticale “a misura”** verrà compensato per stati di avanzamento lavori: le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo del servizio svolto e contabilizzato, al netto del ribasso d'asta offerto, raggiunga il valore minimo di **€2.500,00**.

Nel pagamento di ogni singola fattura verrà operata, ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. 50/2016, una ritenuta dello 0,50% che verrà liquidata dopo la verifica di regolare esecuzione dell'appalto previa verifica del DURC.

L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010, sia relativi ai rapporti diretti con l'Amministrazione sia relativi ai rapporti con i subcontraenti interessati alle prestazioni dedotte nel presente appalto. Conseguentemente tutti i pagamenti devono essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche i cui estremi identificativi nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso devono essere comunicate alla Amministrazione.

Art. 17 – Oneri ed obblighi

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico dell'affidatario, il quale ne è il solo responsabile, anche in deroga alle norme che disponessero l'obbligo del pagamento e l'onere a carico dell'Amministrazione o in solido con quest'ultima, con esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti dell'Ente medesimo e di ogni indennizzo, fatto salvo quanto previsto dall'art. 30, commi 5 e 6, del D.Lgs 50/2016.

L'Affidatario è tenuto ad impiegare tutto il personale e le attrezzature necessarie, a suo insindacabile giudizio, a dare il servizio appaltato compiuto a perfetta regola d'arte.

Art. 18 - Osservanza dei Capitolati, leggi, norme regolamenti e ordinanze

L'affidatario è obbligato, sotto la sua responsabilità, alla piena e incondizionata osservanza di tutte le norme contenute nel presente Capitolato e nei restanti documenti di gara e che potranno essere emanate durante la vigenza del contratto aventi comunque rapporto con le prestazioni oggetto dell'appalto.

Sono a carico dell'affidatario tutte le incombenze relative alle segnalazioni diurne e notturne rese obbligatorie dalle vigenti disposizioni in materia di circolazione stradale, in particolare l'adozione degli accorgimenti necessari a garantire la sicurezza e la fluidità del traffico, nonché l'incolumità dei pedoni.

L'affidatario è, inoltre, tenuto ad istruire opportunamente il personale impiegato nello svolgimento delle prestazioni, in modo che sia garantito il rispetto di tutte le prescrizioni del Codice della strada, al fine di evitare ogni possibile sinistro.

Per quanto non previsto dal presente Capitolato, si fa riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016,

al Codice Civile ed ai regolamenti della contabilità generale dello Stato, per le parti applicabili.

Art. 19 – Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa

In merito alla risoluzione del contratto si applica l'art. 108 del D.L s. 50/2016.

L'amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto (art. 1453 Codice Civile) per esclusiva colpa della Ditta, con l'incameramento della cauzione definitiva e con addebiti di tutte le spese conseguenti alla risoluzione, anche per eventuali maggiori costi conseguiti ad ulteriore affidamento del Servizio, fatta salva ogni azione di risarcimento ulteriori danni. Il contratto d'appalto si intenderà senz'altro risolto in caso di scioglimento o cessazione della Ditta Appaltatrice.

Art. 20 - Recesso

Resta salva la facoltà del Comune, ove ricorrano obiettive e comprovate circostanze di interesse pubblico, di recedere in qualsiasi momento dal contratto, anche se è stata iniziata l'esecuzione delle prestazioni, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 109 del D.L s. 50/2016.

Art. 21 – Cessione del contratto e cessione dei crediti

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

Sono fatti salvi i casi di trasformazione, fusione e scissione dell'Affidatario per i quali la cessione del contratto è consentita ai sensi dell'articolo 1406 e seguenti del Codice Civile e delle vigenti normative di settore; gli stessi non hanno effetto nei confronti dell'Amministrazione fino a che il cessionario, ovvero il soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione, non abbia proceduto nei confronti dell'Amministrazione medesima alle comunicazioni previste dall'art.1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n°187, e non abbia documentato il possesso dei requisiti di qualificazione previsti dai documenti di gara. Nei 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi successivi l'Amministrazione può opporsi al subentro del nuovo soggetto nella titolarità del contratto, con effetti risolutivi sulla situazione in essere, laddove, in relazione alle comunicazioni sopra citate, non risultino sussistere i requisiti di cui alla vigente normativa antimafia.

L'eventuale cessione del credito è regolamentata dall'art. 106 co. 13 del d.lgs. 50/2016.

Art. 22 – Cause di decadenza

Qualora nel corso della durata del rapporto contrattuale vengano meno nell'affidatario le condizioni soggettive e tecniche richieste per l'affidamento dell'appalto, il Comune procederà a pronunciare la decadenza del rapporto contrattuale.

In caso di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, amministrazione straordinaria, concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione del mandatario o di uno dei mandanti, ovvero, qualora si tratti di imprenditore individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione, o fallimento del medesimo o nei casi previsti dalla normativa antimafia, si applica l'art. 48 co. 17 e 18 del d.l s. 50/2016.

Art. 23 - Controversie

Eventuali controversie, reclami o chiarimenti che dovessero sorgere tra l'amministrazione e l'affidatario nell'interpretazione ed esecuzione delle obbligazioni contrattuali, o comunque a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione delle prestazioni affidate, devono essere comunicati per iscritto e corredati da motivata documentazione.

E' escluso il ricorso al collegio arbitrale.

Le vertenze che dovessero sorgere tra il Comune e l'impresa appaltatrice, qualsiasi sia la loro natura tecnica, giuridica o amministrativa, che non si riescano a risolvere con accordo bonario, saranno affidate al giudice competente.

Si elegge sin d'ora, con esclusione di altri, quale Foro competente il Foro di Imperia.

In ogni caso, per espressa e comune volontà dell'Amministrazione dell'affidatario, anche in pendenza di controversia, quest'ultima si obbliga a proseguire ugualmente nell'esecuzione delle prestazioni, salvo diversa disposizione dell'amministrazione.

Art. 24 - Tutela della privacy

Ai sensi e per gli effetti dell'art.13, comma 1, del D.L s. 196/2003 e s.m.i., si informa che:

- la richiesta di dati in sede di acquisizione delle offerte è finalizzata alla verifica della sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria nel senso che l'interessato deve rendere le dichiarazioni e la

documentazione richieste;

- la conseguenza dell'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra consiste nella esclusione dalla partecipazione alla presente procedura di gara e alla successiva sottoscrizione del contratto;
- i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono:
 - 1) il personale dell'Ente implicato nel procedimento;
 - 2) gli eventuali partecipanti alla procedura di gara;
 - 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i.;
 - 4) altri soggetti della pubblica amministrazione.

I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art.7 del D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i..

Titolare del trattamento dei dati è il Comune nella persona del legale rappresentante o suo delegato.